

OBJEKT
N°22.0005

HOUSE
&
PERFORMANCE
REAL ESTATE



Hunde SALÖN

mit Kundenstamm zu übernehmen...

Dietikon ZH

Referenz Nr. 20027

Beratung: FRAU MISULIN

T. +41 44 747 50 65

info@houseperformance.ch

www.houseperformance.ch

I'am
PERFORMANCE



Herzlich Willkommen
Hundesalon



Fact & Figures
Hundesalon

- Referenz 22.0005
- Etage EG
- Fläche 59 m²
- WC/Lavabo 1
- Baujahr 2014
- Energie Minergie
- PP extra CHF 160.00
- Verfügbarkeit ab sofort
- Miete inkl. NK CHF 1'951.00
- Hundebadewanne
- Kleider und Beauty Produkte für Hunde
- Hundeföhn
- Hundetisch
- Hunde Produkte (Shampoo, Schere, usw.)
- Kasse mit Kartenleser



Bilder



Offener Eingang



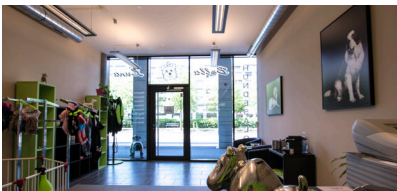
Arbeitsplatz



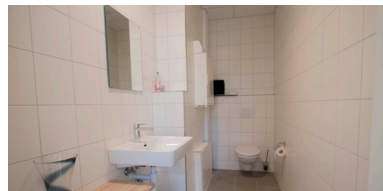
Equipment



Dusche/Bad



Ausblick



Toilette



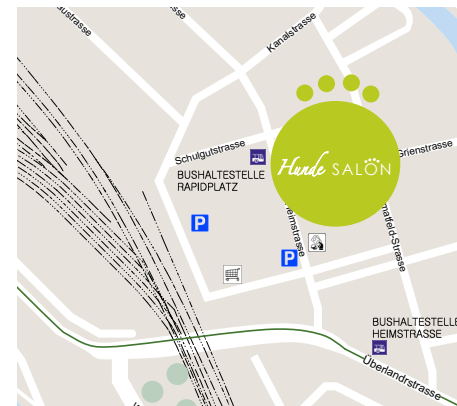
Beschreibung

„**Willkommen im Limmatfeld**“, einer Begegnungszone von Unternehmer, Einkauf und Industrie sowie vielen Bewohnern. Der Hundesalon ist „der einzige im ganzen Viertel“. Ein ausgezeichnet strategischer Punkt. Die Ausrichtung bis nach Geroldswil, Weinigen, Dietikon und Zürich erlaubt einen großartigen **Aufbau und Erweiterung des Kundenstammes** von dem bereits bestehenden. **Sparen Sie sich die Zeit für den Aufbau**, für alle Details und Konditionen stehen wir Ihnen selbstverständlich jederzeit zur Verfügung. Auf Ihren Wunsch hin kann jederzeit eine Besichtigung vereinbart werden.



Lage & Standort

Nur **wenige Minuten vom Bahnhof Dietikon** entfernt. Die Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe. Viele neuliegende Geschäfte wie Migros, Lidl und diversen Restaurants befindet sich an optimaler Lage mit hoher Kundenfrequenz.



Distanzen

Zürich (Auto)	15 min
Baden (Auto)	10 min
Bahnhof (zu Fuss)	5 min
Bushaltestelle	vor dem Ladenlokal
PP vorhanden	für Kunden

“Ihr Partner für Immobilien”

Wir sind ein Immobilien Dienstleistungs Unternehmen
mit Hauptsitz in Cham ZG und in Dietikon ZH.

Für mehr Informationen und mehr Details
stehen wir Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Ihr House & Performance Team

HOUSE & PERFORMANCE AG

Immobilien Entwicklung Vermarktung

ZÜRICH | Heimstrasse 16B | CH - 8953 Dietikon ZH

T +41 44 747 50 65 | M +41 79 272 75 00

info@houseperformance.ch | www.houseperformance.ch

Copyright Houseperformance AG